

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาล
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ)**

วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้น และคณะกรรมการของบริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานข้อมูลทางการเงินรวมระหว่างกาลของบริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลของบริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและงบแสดงฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จเฉพาะกิจการ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ รวมถึงงบกระแสเงินสดรวมและงบกระแสเงินสดเฉพาะกิจการสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลนี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่องการรายงานทางการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามงานสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบตามบุคคลากร ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจจะพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทานได้

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

บริษัท ไฟร์ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอ็มไอเอส จำกัด

บุญเรือง เลิศวิเศษวิทย์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 6552

กรุงเทพมหานคร

13 พฤษภาคม พ.ศ. 2565

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2,393,496,032	2,401,605,960	877,706,233	747,056,917
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย วิธีราคาทุนตัดจำหน่าย	821,645	817,935	-	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	6 573,212,110	450,015,464	254,232,882	249,150,522
เงินให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	10,306,809,966	9,706,827,207	11,641,656,760	11,086,803,880
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	7 11,346,061,766	11,055,529,948	1,759,647,660	1,824,609,793
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	333,350,145	341,836,535	26,193,235	20,277,095
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย	8 417,455,036	-	-	-
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	25,371,206,700	23,956,633,049	14,559,436,770	13,927,898,207
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรหรือขาดทุน	5 431,437,324	413,669,160	-	-
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย มูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	5 1,096,759,913	1,140,911,814	1,096,759,913	1,140,911,814
เงินลงทุนในบริษัทรวม	11,215,085,436	10,878,129,164	994,122,514	1,005,126,999
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	7,963,319,828	7,963,319,828
ส่วนได้เสียในการร่วมค้า	1,318,119,641	1,314,524,250	460,449,980	460,449,980
เงินให้กู้ระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	268,090,552	268,090,552	319,275,700	19,600,000
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	2,409,179,630	2,801,961,722	208,248,066	208,914,287
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	4,910,335,767	4,817,817,485	69,340,987	71,620,217
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	174,454,786	180,829,647	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	806,122,976	557,362,826	73,460,441	68,181,959
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	22,629,586,025	22,373,296,620	11,184,977,429	10,938,125,084
รวมสินทรัพย์	48,000,792,725	46,329,929,669	25,744,414,199	24,866,023,291

กรรมการ _____ กรรมการ _____

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

หมายเหตุ	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินกู้ระยะสั้น	998,894,959	999,920,268	-	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	1,731,136,655	1,802,829,217	729,292,884	718,841,575
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	1,499,510,231	1,499,345,625	-	-
เงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4,807,839,029	4,678,905,176	2,808,256,524	2,679,572,643
รายได้รอการตัดบัญชีที่ถึงกำหนด รับรู้ภายในหนึ่งปี	75,878,367	72,474,805	13,615,817	13,510,908
เงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	5,557,247,265	5,559,817,085
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	188,502,626	137,143,290	-	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าส่วนที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี	22,459,476	24,134,491	7,022,611	7,273,089
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	48,916,541	66,209,310	12,498,508	22,166,668
หนี้สินที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับสินทรัพย์ ที่จัดประเภทที่ถือไว้เพื่อขาย	8 25,091,396	-	-	-
รวมหนี้สินหมุนเวียน	9,398,229,280	9,280,962,182	9,127,933,609	9,001,181,968
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ระยะยาว	1,518,921,062	799,650,674	1,518,921,062	799,650,674
หุ้นกู้	7,602,996,569	7,602,308,230	-	-
รายได้รอการตัดบัญชี	1,970,998,049	2,010,360,840	599,821,932	604,251,042
หนี้สินตามสัญญาเช่า	71,427,999	76,133,484	35,029,277	36,746,811
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	1,089,326,232	1,100,289,919	23,301,011	27,588,666
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	124,067,116	115,605,310	47,261,470	28,026,598
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	190,834,110	198,295,803	17,796,785	17,155,076
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	12,568,571,137	11,902,644,260	2,242,131,537	1,513,418,867
รวมหนี้สิน	21,966,800,417	21,183,606,442	11,370,065,146	10,514,600,835

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ จำนวน 15,000,000,000 หุ้น				
มูลค่าที่ตราไว้ หุ้นละ 0.40 บาท	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ จำนวน 9,705,186,191 หุ้น				
มูลค่าที่ได้รับชำระแล้ว หุ้นละ 0.40 บาท	3,882,074,476	3,882,074,476	3,882,074,476	3,882,074,476
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	438,704,620	438,704,620	438,704,620	438,704,620
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย	600,000,000	600,000,000	600,000,000	600,000,000
ยังไม่ได้จัดสรร	15,079,917,009	14,531,476,355	9,423,859,228	9,351,166,903
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	3,283,524,804	3,070,576,283	29,710,729	79,476,457
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	23,284,220,909	22,522,831,734	14,374,349,053	14,351,422,456
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	2,749,771,399	2,623,491,493	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	26,033,992,308	25,146,323,227	14,374,349,053	14,351,422,456
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	48,000,792,725	46,329,929,669	25,744,414,199	24,866,023,291

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	653,999,430	78,861,450	183,662,430	78,861,450
รายได้จากการขายสินค้า	493,011,174	456,720,380	2,064,648	16,715,337
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	359,974,873	422,434,422	31,091,969	25,166,911
ต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์	(291,904,067)	(46,105,436)	(105,729,516)	(41,412,254)
ต้นทุนจากการขายสินค้า	(279,036,037)	(252,335,610)	(195,533)	(14,866,731)
ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ	(157,424,149)	(219,129,145)	(8,824,385)	(10,803,321)
กำไรขั้นต้น	778,621,224	440,446,061	102,069,613	53,661,392
รายได้อื่น	187,239,401	385,926,716	131,800,106	115,260,301
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(47,712,628)	(13,475,984)	(13,257,530)	(8,868,703)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(205,738,402)	(214,733,857)	(104,378,542)	(140,318,883)
ต้นทุนทางการเงิน	(81,952,961)	(107,597,473)	(35,387,545)	(60,486,788)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากบริษัทร่วมและการร่วมค้า	23,675,760	(44,144,332)	-	-
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	654,132,394	446,421,131	80,846,102	(40,752,681)
ผลประโยชน์ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(70,378,084)	(52,786,425)	(8,153,777)	12,122,749
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	583,754,310	393,634,706	72,692,325	(28,629,932)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยัง				
กำไรหรือขาดทุนภายหลัง				
การเปลี่ยนแปลงในมูลค่ายุติธรรมของ				
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่ายุติธรรม				
ผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	(44,151,901)	31,541,574	(44,151,901)	31,541,574
การวัดมูลค่าใหม่ของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	(5,059,490)	-	(18,055,259)	-
ภาษีเงินได้ของรายการที่จะไม่จัดประเภท				
รายการใหม่ไปยังกำไรหรือขาดทุนภายหลัง	9,842,278	(6,308,315)	12,441,432	(6,308,315)
รวมรายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ไปยัง				
กำไรหรือขาดทุนภายหลัง	(39,369,113)	25,233,259	(49,765,728)	25,233,259

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ต่อ)				
รายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่ไปยัง กำไรหรือขาดทุนภายหลัง ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า งบการเงิน	(2,324,328)	15,351,318	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นของบริษัทร่วม และการร่วมค้าตามวิธีส่วนได้เสีย	357,608,234	412,285,775	-	-
รวมรายการที่จะจัดประเภทรายการใหม่ไปยัง กำไรหรือขาดทุนภายหลัง	355,283,906	427,637,093	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิ จากภาษี	315,914,793	452,870,352	(49,765,728)	25,233,259
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	899,669,103	846,505,058	22,926,597	(3,396,673)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่	548,440,654	344,165,116	72,692,325	(28,629,932)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	35,313,656	49,469,590	-	-
	583,754,310	393,634,706	72,692,325	(28,629,932)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่	761,389,174	682,242,361	22,926,597	(3,396,673)
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	138,279,929	164,262,697	-	-
	899,669,103	846,505,058	22,926,597	(3,396,673)
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของ ของบริษัทใหญ่				
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.057	0.035	0.007	(0.003)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

		ข้อมูลทางการเงินรวม												
		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่												
		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น												
		กำไรสะสม				กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น								
						ส่วนแบ่ง								
		จัดสรรแล้ว -				การวัดมูลค่าใหม่			กำไรขาดทุน				รวม	
		ของภาระผูกพัน				การวัดมูลค่าเงินลงทุน			การเปลี่ยนแปลง				ส่วนของผู้ถือหุ้น	
		ผลประโยชน์				ในตราสารทุนผ่าน			ของ บริษัทใหญ่				ที่ไม่มีอำนาจ	
		พนักงาน				กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น			และ การร่วมค้า				ควบคุม	
		ในบริษัทย่อย				ในบริษัทย่อย			ในบริษัทย่อย				รวม	
		เจ้าของของ				เจ้าของของ			เจ้าของของ				รวม	
		ที่ไม่มีอำนาจ				ที่ไม่มีอำนาจ			ที่ไม่มีอำนาจ				รวม	
		บาท				บาท			บาท				บาท	
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด พ.ศ. 2564	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	14,446,186,506	(133,783,093)	30,497,661	(74,813,681)	(931,046,115)	3,602,297,823	21,860,118,197	2,550,028,776	24,410,146,973		
การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียของบริษัทใหญ่ ในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	477,039	477,039	(6,086,133)	(5,609,094)		
เงินปันผลจ่ายจากบริษัทย่อยแก่ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4)	(4)		
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	344,165,116	17,684,819	-	25,233,259	295,159,167	-	682,242,361	164,262,697	846,505,058		
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2564	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	14,790,351,622	(116,098,274)	30,497,661	(49,580,422)	(635,886,948)	3,602,774,862	22,542,837,597	2,708,205,336	25,251,042,933		
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด พ.ศ. 2565	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	14,531,476,355	(77,575,926)	30,497,661	66,375,393	(551,495,707)	3,602,774,862	22,522,831,734	2,623,491,493	25,146,323,227		
การเปลี่ยนแปลงส่วนได้เสียของบริษัทใหญ่ ในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	(16)	(15)		
เงินปันผลจ่ายจากบริษัทย่อยแก่ส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12,000,007)	(12,000,007)		
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	548,440,654	(2,073,529)	(5,671,445)	(35,321,521)	256,015,015	-	761,389,174	138,279,929	899,669,103		
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2565	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	15,079,917,009	(79,649,455)	24,826,216	31,053,872	(295,480,692)	3,602,774,863	23,284,220,909	2,749,771,399	26,033,992,308		

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ						
			กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น		
					กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		
	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	จัดสรรแล้ว -		การวัดมูลค่าใหม่ของการระดมทุน	การวัดมูลค่าเงินลงทุนในตราสารทุนผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
ทุนสำรองตามกฎหมาย			ยังไม่ได้จัดสรร	ผลประโยชน์พนักงาน			
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด พ.ศ. 2564	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	9,456,384,119	13,101,064	(74,813,681)	14,315,450,598
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	(28,629,932)	-	25,233,259	(3,396,673)
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2564	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	9,427,754,187	13,101,064	(49,580,422)	14,312,053,925
ยอดคงเหลือ ณ ต้นงวด พ.ศ. 2565	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	9,351,166,903	13,101,064	66,375,393	14,351,422,456
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	72,692,325	(14,444,207)	(35,321,521)	22,926,597
ยอดคงเหลือ ณ สิ้นงวด พ.ศ. 2565	3,882,074,476	438,704,620	600,000,000	9,423,859,228	(1,343,143)	31,053,872	14,374,349,053

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	654,132,394	446,421,131	80,846,102	(40,752,681)
รายการปรับปรุง				
(กลับรายการ) การด้อยค่าสุทธิของสินทรัพย์ทางการเงิน	(9,023,077)	(4,657,141)	(26,810)	(1,183,744)
(กำไร) ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากอัตราแลกเปลี่ยน	9,731,114	(120,035,567)	(1,588,400)	18,216,915
ค่าเสื่อมราคา	98,756,855	93,180,679	4,952,774	5,591,512
ค่าตัดจำหน่าย	1,018,718	987,282	677,393	648,892
สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุน	(17,768,164)	8,522,160	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	4,242	410,969	4,229	158,076
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	3,402,316	4,779,026	1,179,613	1,664,170
รายได้ดอกเบี้ย	(42,213,530)	(56,251,003)	(45,148,993)	(60,075,258)
รายได้เงินปันผล	(46,896,884)	(50,837,525)	(39,902,378)	(19,792,402)
ต้นทุนทางการเงิน	81,952,961	107,597,473	35,387,545	60,486,788
ส่วนแบ่ง (กำไร) ขาดทุนจากบริษัทร่วมและการร่วมค้า	(23,675,760)	44,144,332	-	-
การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์และหนี้สินในการดำเนินงาน				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(40,660,046)	(256,477,737)	22,511,022	19,392,260
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(319,371,095)	(325,346,963)	64,962,133	(199,660,225)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	3,406,470	16,417,027	(342,948)	(442,159)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(236,071,093)	(19,459,959)	(5,887,896)	259,259
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	25,232,533	314,160,533	(2,737,471)	88,998,269
รายได้รอการตัดบัญชี	(35,959,229)	(13,462,693)	(4,324,201)	(3,377,727)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(17,292,769)	(16,376,172)	(9,668,160)	(8,536,915)
จ่ายภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	-	(19,418,477)	-	(13,559,471)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	17,629,702	(8,142,022)	641,709	(1,802,771)
กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน	106,335,658	146,155,353	101,535,263	(153,767,212)
ดอกเบี้ยรับ	432,980	98,635	35,514,437	604,666
ดอกเบี้ยจ่าย	(123,258,913)	(127,643,995)	(21,800,297)	(40,161,390)
เงินปันผลรับ	33,671,087	51,983,273	21,902,382	19,792,402
ภาษีเงินได้รับคืน	7,446,040	1,723,325	-	-
ภาษีเงินได้จ่าย	(28,371,029)	(33,276,709)	(5,573,192)	(4,213,817)
เงินสดสุทธิ (ใช้ไปใน) ได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	(3,744,177)	39,039,882	131,578,593	(177,745,351)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเงินลงทุนระยะสั้น	(8,175)	(8,133)	-	-
เงินสดจ่ายให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(600,000,000)	-	(910,000,000)	(100,000,000)
เงินสดรับคืนจากการให้กู้ระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	355,000,000	59,105,870
เงินสดรับจากการลดของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	11,004,485	-	11,004,485	-
เงินสดจ่ายคืนเงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(300,510,000)	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(4,420,545)	-	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(237,843,875)	(163,810,435)	(875,640)	(2,864,939)
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	869,252	-	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(831,268,110)	(162,949,316)	(845,381,155)	(43,759,069)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากเงินกู้ระยะสั้น	1,000,000,000	700,000,000	-	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะสั้น	(1,000,000,000)	-	-	-
เงินสดจ่ายค่าใช้จ่ายในการกู้ยืมเงินกู้ระยะสั้น	(1,340,000)	(892,000)	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-	7,128,409
เงินสดรับจากการกู้ยืมระยะยาว	900,000,000	-	900,000,000	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(50,000,000)	(905,000,000)	(50,000,000)	(30,000,000)
เงินสดจ่ายค่าใช้จ่ายในการกู้ยืมเงินกู้ระยะยาว	(2,250,000)	-	(2,250,000)	-
เงินสดจ่ายคืนหนี้สินตามสัญญาเช่า	(6,380,500)	(6,524,749)	(1,968,012)	(2,071,498)
เงินปันผลจ่าย	(13,418,729)	(1,778,108)	(1,330,110)	(1,717,032)
เงินสดจ่ายแก่ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(15)	(5,609,094)	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	826,610,756	(219,803,951)	844,451,878	(26,660,121)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(8,401,531)	(343,713,385)	130,649,316	(248,164,541)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	2,401,605,960	3,157,450,151	747,056,917	771,017,501
ผลกระทบจากอัตราแลกเปลี่ยนของเงินสดและ รายการเทียบเท่าเงินสด	291,603	3,765,743	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสิ้นงวด	2,393,496,032	2,817,502,509	877,706,233	522,852,960
รายการที่มีใช้เงินสด				
เจ้าหน้าที่จากการซื้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	9,172,605	-	-	-
เจ้าหน้าที่จากการซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	121,738,035	66,462,621	1,955,175	1,144,236
สินทรัพย์และหนี้สินตามสัญญาเช่า	-	53,987,853	-	26,670,898
เงินปันผลค้างจ่าย	28,235,254	14,296,018	16,153,886	14,154,865

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินเป็นส่วนหนึ่งของข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

1 การอนุมัติข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม พ.ศ. 2565

2 เกณฑ์การจัดทำข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทางการเงินระหว่างกาล และข้อกำหนดเพิ่มเติมอื่นเกี่ยวกับรายงานทางการเงินที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่กับงบการเงินของรอบปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564

ข้อมูลทางการเงินรวมและข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลภาษาไทยที่จัดทำตามกฎหมาย ในกรณีที่มีเนื้อความขัดแย้งกันหรือมีการตีความที่แตกต่างกัน ให้ใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

3 นโยบายการบัญชี

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564

มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่และมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุง ซึ่งมีผลบังคับใช้วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2565 ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อกลุ่มกิจการ

เมื่อวันที่ 5 เมษายน พ.ศ. 2565 สภาวิชาชีพบัญชีได้เผยแพร่ คำถาม-คำตอบเกี่ยวกับการบันทึกต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการระบบสาธารณสุขไปไกลูกค้า สำหรับกิจการที่ดำเนินกิจการเกี่ยวกับการพัฒนาอิมมูโนศัลยกรรม กลุ่มกิจการได้พิจารณาผลกระทบสะสมย้อนหลัง หากต้องเปลี่ยนวิธีปฏิบัติทางบัญชีเกี่ยวกับต้นทุนระบบน้ำประปาจากเดิมบันทึกเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนการพัฒนาอิมมูโนศัลยกรรม เป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ จะมีผลกระทบต้องบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2564 ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงิน รวม ล้านบาท	ข้อมูลทางการเงิน เฉพาะกิจการ ล้านบาท
ต้นทุนการพัฒนาอิมมูโนศัลยกรรมลดลง	(7)	(2)
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น	49	9
กำไรสะสมเพิ่มขึ้น	42	7

ผู้บริหารพิจารณาว่าผลกระทบดังกล่าวไม่มีนัยสำคัญต่อกลุ่มกิจการ จึงไม่ได้ปรับปรุงข้อมูลทางการเงินย้อนหลัง

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

4 ข้อมูลตามส่วนงานและรายได้

ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน ซึ่งคือคณะกรรมการบริหารของกลุ่มกิจการระบุนงานที่รายงานของธุรกิจ เพื่อใช้ในการวัดผลการดำเนินงานของกลุ่มกิจการโดยจำแนกตามสายผลิตภัณฑ์และที่ตั้งทางภูมิศาสตร์

กลุ่มกิจการมีรายได้จากลูกค้า 1 ราย ของส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในประเทศ จำนวน 470 ล้านบาท (พ.ศ. 2564 : ไม่มี) ที่มูลค่ารายได้ตั้งแต่ร้อยละ 10 ของรายได้ของกลุ่มกิจการ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

ข้อมูลรายได้และกำไรตามส่วนงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม มีดังนี้

	พ.ศ. 2565								
	ในประเทศไทย				ต่างประเทศ				รวม
	ธุรกิจ		ธุรกิจ		ธุรกิจ		ธุรกิจ		
	อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจพลังงาน	ธุรกิจหน้า	ธุรกิจอื่น ๆ	อสังหาริมทรัพย์	ธุรกิจหน้า	ธุรกิจอื่น ๆ		
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท		
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	653,999,430	-	-	-	-	-	-	653,999,430	
รายได้จากการขายสินค้า	249,059	22,116,175	469,819,965	-	-	825,975	-	493,011,174	
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	213,214,245	28,704,389	41,287,687	73,149,996	3,513,979	104,577	-	359,974,873	
รวมรายได้จากการขายและบริการ	867,462,734	50,820,564	511,107,652	73,149,996	3,513,979	930,552	-	1,506,985,477	
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	293,709,177	22,998,951	186,116,488	53,979,572	(9,449,893)	(3,154,722)	(19,029,379)	525,170,194	
รายได้อื่น	165,134,869	21,144,586	313,085	177,775	380,275	237	88,574	187,239,401	
ต้นทุนทางการเงิน	(1,542,622)	(47,241,346)	(16,046,001)	(23,055)	-	(17,099,937)	-	(81,952,961)	
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากบริษัทร่วมและการร่วมค้า	3,934,835	55,589,261	-	-	-	(35,848,336)	-	23,675,760	
ภาษีเงินได้	(49,536,765)	(254,365)	(8,048,004)	(12,538,950)	-	-	-	(70,378,084)	
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	411,699,494	52,237,087	162,335,568	41,595,342	(9,069,618)	(56,102,758)	(18,940,805)	583,754,310	
กำไรส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม								(35,313,656)	
กำไรส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่								548,440,654	
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายตามส่วนงาน	38,299,267	22,288,832	31,346,150	6,213,795	848,271	655,637	123,621	99,775,573	

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	พ.ศ. 2564							
	ในประเทศไทย				ต่างประเทศ			
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจพลังงาน บาท	ธุรกิจหน้า บาท	ธุรกิจอื่น ๆ บาท	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจหน้า บาท	ธุรกิจอื่น ๆ บาท	รวม บาท
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	78,861,450	-	-	-	-	-	-	78,861,450
รายได้จากการขายสินค้า	292,223	22,229,745	434,172,144	-	-	26,268	-	456,720,380
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	196,703,501	99,840,954	45,975,029	77,614,978	2,191,190	-	108,770	422,434,422
รวมรายได้จากการขายและบริการ	275,857,174	122,070,699	480,147,173	77,614,978	2,191,190	26,268	108,770	958,016,252
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	28,196,437	(6,987,704)	158,730,618	44,263,819	(4,235,477)	(1,811,407)	(5,920,066)	212,236,220
รายได้อื่น	218,396,931	46,913,019	312,613	177,775	176,882	4,799,672	115,149,824	385,926,716
ต้นทุนทางการเงิน	(9,082,671)	(56,651,272)	(15,469,773)	(31,779)	-	(26,361,978)	-	(107,597,473)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากบริษัทร่วมและการร่วมค้า	4,404,939	(9,534,484)	-	-	-	(39,014,787)	-	(44,144,332)
ภาษีเงินได้	(31,573,298)	1,682,282	(10,112,351)	(11,802,724)	-	(980,334)	-	(52,786,425)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด	210,342,338	(24,578,159)	133,461,107	32,607,091	(4,058,595)	(63,368,834)	109,229,758	393,634,706
กำไรส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม								(49,469,590)
กำไรส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของของบริษัทใหญ่								344,165,116
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายตามส่วนงาน	41,710,949	17,033,693	28,276,555	5,714,747	787,287	556,593	88,137	94,167,961

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

ข้อมูลสินทรัพย์และหนี้สินตามส่วนงาน มีดังนี้

	31 มีนาคม พ.ศ. 2565								รวม บาท
	ในประเทศไทย				ต่างประเทศ				
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจพลังงาน บาท	ธุรกิจหน้า บาท	ธุรกิจอื่นๆ บาท	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจหน้า บาท	ธุรกิจอื่น ๆ บาท		
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน									
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนตามส่วนงาน	4,394,772,812	11,332,231,875	2,422,724,100	357,812,171	389,639,793	2,458,182,873	3,007,702	21,358,371,326	
สินทรัพย์อื่น									
สินทรัพย์อื่นตามส่วนงาน	14,129,714,664	362,070,716	874,941,473	116,341,301	607,266,828	41,912,558	77,979,259	16,210,226,799	
สินทรัพย์อื่นที่ไม่ได้ปันส่วน								10,432,194,600	
รวมสินทรัพย์	18,524,487,476	11,694,302,591	3,297,665,573	474,153,472	996,906,621	2,500,095,431	80,986,961	48,000,792,725	
หนี้สินตามส่วนงาน	9,217,851,466	118,910,144	325,753,493	135,729,780	59,124,997	2,641,402,617	5,058,002	12,503,830,499	
หนี้สินที่ไม่ได้ปันส่วน								9,462,969,918	
รวมหนี้สิน	9,217,851,466	118,910,144	325,753,493	135,729,780	59,124,997	2,641,402,617	5,058,002	21,966,800,417	

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564							
	ในประเทศไทย				ต่างประเทศ			
	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจพลังงาน บาท	ธุรกิจหน้า บาท	ธุรกิจอื่น ๆ บาท	ธุรกิจ อสังหาริมทรัพย์ บาท	ธุรกิจหน้า บาท	ธุรกิจอื่น ๆ บาท	รวม บาท
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน								
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนตามส่วนงาน	4,692,706,832	10,856,798,102	2,470,931,006	358,741,730	152,697,280	2,516,740,411	2,939,798	21,051,555,159
สินทรัพย์อื่น								
สินทรัพย์อื่นตามส่วนงาน	13,444,211,649	303,453,687	998,354,609	58,690,439	546,346,541	45,941,993	86,982,726	15,483,981,644
สินทรัพย์อื่นที่ไม่ได้ปันส่วน								9,794,392,866
รวมสินทรัพย์	18,136,918,481	11,160,251,789	3,469,285,615	417,432,169	699,043,821	2,562,682,404	89,922,524	46,329,929,669
หนี้สินตามส่วนงาน	8,464,054,932	184,942,238	299,126,740	76,130,368	49,554,274	2,642,169,826	5,307,482	11,721,285,860
หนี้สินที่ไม่ได้ปันส่วน								9,462,320,582
รวมหนี้สิน	8,464,054,932	184,942,238	299,126,740	76,130,368	49,554,274	2,642,169,826	5,307,482	21,183,606,442

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่แสดงข้างต้นนี้ หมายถึง สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนนอกเหนือจากสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นและสินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

5 มูลค่ายุติธรรม

ตารางต่อไปนี้แสดงสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม

	ข้อมูลทางการเงินรวม					
	ข้อมูลระดับที่ 1		ข้อมูลระดับที่ 2		ข้อมูลระดับที่ 3	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
บาท		บาท		บาท		
สินทรัพย์						
เงินลงทุนในกองทรัสต์ เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	1,096,759,913	1,140,911,814	-	-	-	-
เงินลงทุนในตราสารทุน ที่ไม่อยู่ในความต้องการ ของตลาด	-	-	-	-	431,437,324	413,669,160
รวมสินทรัพย์	1,096,759,913	1,140,911,814	-	-	431,437,324	413,669,160
	ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ					
	ข้อมูลระดับที่ 1		ข้อมูลระดับที่ 2		ข้อมูลระดับที่ 3	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
บาท		บาท		บาท		
สินทรัพย์						
เงินลงทุนในกองทรัสต์ เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์	1,096,759,913	1,140,911,814	-	-	-	-
รวมสินทรัพย์	1,096,759,913	1,140,911,814	-	-	-	-

เทคนิคการประเมินมูลค่าสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับที่ 1

มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินในระดับ 1 อ้างอิงจากราคาเสนอซื้อล่าสุดจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย หรือมูลค่าสุทธิทางบัญชี (NAV) ที่เผยแพร่โดยบริษัทบริหารจัดการ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

เทคนิคการประเมินมูลค่าสำหรับการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับที่ 3

ผู้บริหารและคณะทำงานประเมินมูลค่ายุติธรรมจะหารือเกี่ยวกับกระบวนการประเมินมูลค่ารายไตรมาส

มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดคำนวณโดยใช้เทคนิคการประเมินมูลค่าดังนี้

- 1) วิเคราะห์เปรียบเทียบอัตราส่วนราคาตลาด โดยอ้างอิงจากมูลค่าสุทธิของกิจการของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งกลุ่มกิจการพิจารณาว่ามีสถานะทางการเงินที่เทียบเคียงได้กับคู่สัญญาที่เป็นผู้ออกตราสารนั้น
- 2) วิธีกระแสเงินสดคิดลดซึ่งอ้างอิงจากงบประมาณทางการเงินครอบคลุมระยะเวลา 8 ปี ซึ่งได้รับอนุมัติจากผู้บริหาร

ตารางต่อไปนี้สรุปข้อมูลเชิงปริมาณเกี่ยวกับข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ที่มีสาระสำคัญซึ่งใช้ในการวัดมูลค่ายุติธรรมระดับ 3 และความสัมพันธ์ของข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้กับมูลค่ายุติธรรม

	ข้อมูลทางการเงินรวม			
	ช่วงของข้อมูล	การเปลี่ยนแปลง	การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม	
			ข้อมูลเพิ่มขึ้น	ข้อมูลลดลง
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานที่ปรับปรุงแล้ว	(12) - 50 ล้านบาท	ร้อยละ 1	เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3	ลดลงร้อยละ 0.3
อัตราส่วนลดการขาดสภาพคล่อง	ร้อยละ 15	ร้อยละ 1	ลดลงร้อยละ 0.4	เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4
อัตราส่วนลดที่ปรับค่าความเสี่ยง	ร้อยละ 5	ร้อยละ 1	ลดลงร้อยละ 2	เพิ่มขึ้นร้อยละ 2

กลุ่มกิจการไม่มีรายการโอนระหว่างลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรมในระหว่างงวด

ตารางต่อไปนี้แสดงมูลค่ายุติธรรมและมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่ไม่ได้วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมในแต่ละประเภท แต่ไม่รวมถึงรายการที่ราคาตามบัญชีใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	ราคาตามบัญชี บาท	มูลค่ายุติธรรม บาท	ราคาตามบัญชี บาท	มูลค่ายุติธรรม บาท
หนี้สิน				
หุ้นกู้	9,102,506,800	9,062,411,753	-	-
รวมหนี้สิน	9,102,506,800	9,062,411,753	-	-

มูลค่ายุติธรรมของหุ้นกู้ อ้างอิงจากราคาตราสารหนี้ที่ไม่รวมดอกเบี้ยค้างรับ (clean price) ที่เผยแพร่โดยสมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย ซึ่งถูกจัดอยู่ในระดับ 2 ของลำดับชั้นมูลค่ายุติธรรม

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

6 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าซึ่งแสดงรวมในรายการลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นในงบแสดงฐานะการเงินสามารถวิเคราะห์ตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	215,364,665	176,869,645	70,513,762	48,763,546
เกินกำหนดชำระ				
ไม่เกิน 3 เดือน	43,920,702	44,577,179	5,216,862	4,391,461
3 - 6 เดือน	990,011	374,809	-	-
6 - 12 เดือน	1,477,550	1,406,589	107,000	107,000
เกินกว่า 12 เดือน	244,576	10,261,179	-	-
	261,997,504	233,489,401	75,837,624	53,262,007
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุน	(3,251,584)	(12,274,661)	(147,256)	(174,066)
รวม	258,745,920	221,214,740	75,690,368	53,087,941

7 ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

รายการเคลื่อนไหวของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565 มีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงิน	
	ข้อมูลทางการเงินรวม	เฉพาะกิจการ
	บาท	บาท
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	11,055,529,948	1,824,609,793
เพิ่มขึ้น	632,063,797	40,767,383
โอนไปอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(27,877,999)	-
โอนไปที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(19,649,488)	-
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน	(2,100,425)	-
รับรู้เป็นค่าใช้จ่าย	(291,904,067)	(105,729,516)
ราคาตามบัญชีต้นงวด - สุทธิ	11,346,061,766	1,759,647,660

กลุ่มกิจการได้โอนต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ไปอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

8 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย

กลุ่มกิจการได้อนุมัติการขายสินทรัพย์และหนี้สินที่เกี่ยวข้องกับโครงการคลังสินค้าและโรงงานให้เช่า แต่การขายยังไม่เสร็จสมบูรณ์จำนวน 7 โครงการ (พ.ศ. 2564 : ไม่มี) ดังนั้นกลุ่มกิจการจึงได้จัดประเภทเป็นสินทรัพย์และหนี้สินที่ถือไว้เพื่อขายดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	417,455,036	-	-	-
รวมสินทรัพย์	417,455,036	-	-	-
เงินมัดจำจากสัญญาเช่าระยะยาว	25,091,396	-	-	-
รวมหนี้สิน	25,091,396	-	-	-

9 รายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทประกอบด้วยบริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ผ่านการถือหุ้นทางอ้อมในบริษัท ดับบลิวเอชเอ เวเนเจอร์ โฮลดิ้ง จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 98.54 จำนวนหุ้นที่เหลือร้อยละ 1.46 ถือโดยบุคคลทั่วไป

ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

รายการระหว่างกัน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด

วันที่ 31 มีนาคม

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทใหญ่ขั้นสูงสุด				
รายได้ธุรกิจน้ำ	2,756	-	-	-
รายได้ค่าเช่าและบริการ	1,150,562	1,083,831	46,265	514
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	7,803,695	5,343,866	5,009,783	3,265,472
ดอกเบี้ยจ่าย	563,762	402,345	345,507	242,175
บริษัทใหญ่				
ดอกเบี้ยรับ	37,598,151	52,091,507	37,598,151	52,091,507

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด วันที่ 31 มีนาคม	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
บริษัทย่อย				
รายได้ธุรกิจน้ำ	-	-	2,064,648	16,715,337
รายได้ค่าเช่าและบริการ	-	-	7,498,215	2,124,850
รายได้อื่น	-	-	105,000	105,000
รายได้ค่านายหน้าและการบริหาร	-	-	34,798,411	21,763,941
รายได้ค่าสิทธิการเช่าอาคารตัดบัญชี	-	-	2,935,000	2,935,000
เงินปันผลรับ	-	-	17,999,996	-
ดอกเบี้ยรับ	-	-	7,276,307	7,893,116
ค่าใช้จ่ายในการบริการ	-	-	900,000	1,065,421
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	-	-	5,353,586	-
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	13,756,785	19,845,295
บริษัทร่วม				
รายได้ธุรกิจน้ำ	54,079,782	52,215,303	-	-
รายได้ค่าเช่าและบริการ	11,445,810	10,693,944	234,264	229,700
รายได้อื่น	4,080,773	4,352,204	-	7,199
รายได้ค่านายหน้าและการบริหาร	4,993,467	3,260,008	4,993,467	3,260,008
เงินปันผลรับ	-	-	-	8,954,629
การร่วมค้า				
รายได้ธุรกิจน้ำ	2,203,157	2,278,665	-	-
รายได้ค่าเช่าและบริการ	2,456,529	2,328,362	1,875,392	1,828,681
รายได้อื่น	703	-	703	-
รายได้ค่านายหน้าและการบริหาร	964,749	862,465	80,000	-
ดอกเบี้ยรับ	2,789,248	2,597,992	203,585	12,329
กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น				
รายได้ค่าเช่าและบริการ	2,985,185	2,666,105	357,656	324,731
ดอกเบี้ยรับ	46,110	49,090	-	-
ค่าเช่าจ่าย	1,040,282	1,090,401	84,046	20,000
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	411,797	729,166	241,870	505,736

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

ยอดคงค้าง

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
ลูกหนี้				
บริษัทใหญ่ชั้นสูงสุด	759,333	691,039	-	-
บริษัทใหญ่	130,352,671	92,754,521	130,352,671	92,754,521
บริษัทย่อย	-	-	105,189,234	119,248,966
บริษัทร่วม	25,471,478	23,116,360	3,107,668	3,145,329
การร่วมค้า	15,712,877	3,699,479	346,210	142,625
กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น	1,011,540	1,005,420	166,414	312,143
รวม	173,307,899	121,266,819	239,162,197	215,603,584
เจ้าหนี้				
บริษัทใหญ่ชั้นสูงสุด	3,210,326	823,132	2,093,310	377,771
บริษัทย่อย	-	-	275,197,687	253,060,020
กิจการที่เกี่ยวข้องกันอื่น	15,882,837	127,735	1,366,128	37,306
รวม	19,093,163	950,867	278,657,125	253,475,097

ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญของกิจการ

ผู้บริหารสำคัญของบริษัท รวมถึงกรรมการ (ไม่ว่าจะทำหน้าที่ในระดับบริหารหรือไม่) คณะผู้บริหารระดับสูง ค่าตอบแทนที่จ่ายหรือค้างจ่ายสำหรับผู้บริหารสำคัญมีดังนี้

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564	พ.ศ. 2565	พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
เงินเดือนและผลประโยชน์ระยะสั้นอื่น	74,166,238	72,705,209	58,463,566	57,973,568
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	1,362,055	1,969,284	786,488	876,715
รวม	75,528,293	74,674,493	59,250,054	58,850,283

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 เหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
 สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

10 ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ภาวะผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน

ภาวะผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุน ซึ่งไม่ได้รับรู้ในงบการเงินมีดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
	บาท	บาท	บาท	บาท
ซื้อขายที่ดิน	9,996,475	315,057,763	-	-
ก่อสร้างโรงงานสำเร็จรูป และระบบสาธารณูปโภค	604,251,237	943,121,774	50,981,237	91,100,000
รวม	614,247,712	1,258,179,537	50,981,237	91,100,000

หนังสือค้ำประกันจากธนาคาร

ธนาคารได้ออกหนังสือค้ำประกันในนามกลุ่มกิจการและบริษัทดังนี้

	ข้อมูลทางการเงินรวม		ข้อมูลทางการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564	31 มีนาคม พ.ศ. 2565	31 ธันวาคม พ.ศ. 2564
สกุลเงินบาท				
ระบบสาธารณูปโภค	26,246,067	25,814,067	16,644,867	16,644,867
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	408,457,593	408,457,593	408,457,593	408,457,593
การปฏิบัติตามสัญญากับกลุ่มพลังงาน	111,053,245	111,053,245	-	-
การขอรับเงินคืนภาษีก่อนการตรวจแล้วเสร็จ	393,933,930	393,933,930	393,933,930	393,933,930
อื่นๆ	124,526,049	124,526,049	123,173,330	123,173,330
รวม	1,064,216,884	1,063,784,884	942,209,720	942,209,720
สกุลเงินเหรียญสหรัฐ				
การปฏิบัติตามสัญญากับกลุ่มพลังงาน	5,520,034	5,520,034	-	-
รวม	5,520,034	5,520,034	-	-

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)
สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม พ.ศ. 2565

11 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในรายงาน

เมื่อวันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2565 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีของบริษัท มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลในอัตรา 0.1030 บาทต่อหุ้น เป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 1,000 ล้านบาท บริษัทจะจ่ายเงินปันผลในวันที่ 20 พฤษภาคม พ.ศ. 2565 บริษัทไม่ได้รับรู้การประกาศจ่ายเงินปันผลดังกล่าวเป็นหนี้สินในรายงานทางการเงินระหว่างกาลนี้